

TIDÖ-LINDÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

PROTOKOLL fört vid ordinarie årsstämma 2011-04-26

1. Närvarande

Representanter 81 personer för 72 fastigheter var närvarande.
34 fullmakter lämnades in vid årsstämman.

2. Mötets öppnande

Thomas Klarkner hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

3. Ordförande

Till ordförande för stämman valdes Thomas Klarkner.

4. Sekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Agneta Landell-Eriksson.

5. Justeringsmän

Till justeringsmän och rösträknare valdes Ulf Nilsson och Gunhild Sünger.

6. Stämmans behöriga utlysande

På fråga från mötesordförande förklarade deltagarna att stämman var utlyst i enlighet med stadgarna.

7. Verksamhetsberättelse

Thomas Klarkner redogjorde för styrelsens arbete sedan den förra stämman 20 april 2010. Styrelsen har haft 11 protokollförda sammanträden. Samfälligheten består idag av 346 fastigheter, varav 99 är fritidsboende och vi har totalt 82 avtalsmedlemmar från Strömskär. Dessutom finns 7 stycken fastigheter på Ingemarsskär som vi ännu inte har avtal med. Strömskär önskar teckna ett nytt avtal innan de investerar i en ny brygga.

Styrelsen har under verksamhetsåret aktivt arbetat med samtliga ansvarsområden inom samfälligheten för att möta dagens och framtidens krav på utveckling inom dessa. Arbetet har skett inom ramarna för tidigare satta mål och syfte med styrelsearbetet.

Vägar

Thomas Reichert redogjorde för vägarnas status. Öns lokala grävmaskinist har varit sjukskriven och därför har åtgärder i vägunderhållet inte blivit åtgärdat enligt underhållsplan. Mycket arbete har gått åt att gräva för den nya belysningen på ön. Nya armaturer för belysning beställs vartefter de gamla gjort sitt. Givetvis ser vi över om det behövs fler, men det är i nuläget inga planer på nya ljuspunkter efter föregående årsstämmobeslut.

Det blir snart ny hastighet (40 km) på Lindövägen vid infarten från bron till första farthindret efter beslut av Västerås kommun i samband med en översyn av hastigheterna inom kommunen i samband med införande av nya hastighetsbegränsningar (40, 60, 80, 100 och 120). Samfällighetens

styrelse valde att överklaga beslutet för att bibehålla hastigheten 30km/h men överklagan avslogs varför ny hastighet kommer att införas under våren 2011.

I vår ambition att hålla en säker hastighet inom öns bebyggda områden kommer vi i samband med detta vidta hastighetsbegränsande åtgärder på Lindövägen som berörs av den nya hastigheten.

Alla på Tidö-Lindö uppmanas återigen att bli bättre på att hålla hastigheten, så att ingen olycka inträffar.

Våra vägar är hårt åtgångna p.g.a. av flera hårda vintrar och kommer successivt att åtgärdas.

Styrelsen uppmanar samtliga att hålla ordning på häckar längs vägar och korsningar i enlighet med vägförordningen. Om styrelsen uppfattar att en häck påverkar trafiksäkerheten och att fastighetsägaren inte vidtar nödvändiga åtgärder kan vi med kommunens hjälp åtgärda detta på fastighetsägarens bekostnad.

Västerängen och övriga grönområden

Underhållet runt och i föreningslokalen har under året fortgått, men behovet av en större renovering närmar sig.

Aktivitetsplanen och området vid Västerängen har flitigt utnyttjats under året.

Det var en av samfällighetens medlemmar, ovanligt välbesökt städdag som genomfördes i april 2010. Det bjöds på överraskningar i form av grillning och utlottning av priser till deltagarna.

Vår ambition är att bevara Tidö-Lindö och vår unika fauna, men säkerheten är dock också viktig. Därför behövs träd tas bort på vissa ställen för att undvika t.ex. fallande grenar.

Enligt förra årets motion gällande infarten Lindövägen/Strandvägen och dess vegetation har en utglesning nu genomförts.

I samband med arbeten på våra allmänningar finns ved att hämta, bl. a på allmänningen vid Västerängsvägens slut. Önskas ved är den tillgänglig – först till kvarn.

I år är städdagen på Västerängen planerad till 8 maj. Städdagen är en viktig aktivitet för att upprätthålla en trevlig miljö vid Västerängen och badstranden samt i vår föreningslokal. Kom och medverka för en trevlig boendemiljö på Tidö-Lindö.

Tidö Lindö – Framtid och visioner

Det är styrelsens övertygelse att människor som söker sig utanför stadens stress och buller också har en vision av vad de vill få ut av sitt boende. Det är därför viktigt att fånga upp vad ni boende på ön ser som viktigast med vår miljö. Vi i styrelsen har därför en stående punkt på agendan som heter ”**Framtid och visioner**”.

Styrelsen uppmanar er boende, om ni har synpunkter och önskemål att ta kontakt med oss, så att vi kan ta upp detta löpande på våra styrelsemöten. Hör av er enklast via mail styrelsen@tidolindo.se eller ett brev i samfällighetens postlåda intill busshållplatsen.

Titta gärna in på hemsidan www.tidolindo.se där vi kontinuerligt uppdaterar vad som händer här på ön.

Vi i styrelsen vill och kommer att lobba för en cykelväg in till Västerås med kommunen.

8. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA3

Amanda Quant-Christiansson redogjorde för resultat och balansräkning gällande GA3.

Resultat och balansräkningen för 2010 framgår av kallelsen, anläggningen visar ett negativt resultat om 933 kr före avsättningar till väg och underhållsfond.

Det negativa resultatet beror på att bytet av lampor blivit dyrare än budgeterat p.g.a. fördyrande grävningsarbeten, samt att vi tog beslut om att investera i vassröjning för att undvika alkärstillväxt runt ön.

Revisorernas berättelse föredrogs av revisorernas representant Björn Karlsson, vilken också förordade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

9. Styrelsens och revisorernas berättelse beträffande GA6

Ekonomi har hållits åtskild från GA3.

Bli skuldfri - lös ditt bredbandslån!

Passa på och lös din skuld till föreningen, om du avbetalt enligt plan är idag (31/12-10) din totala skuld inkl ränta och serviceavgift: 10 612 kr.

För tomrörskunder är beloppet: 1 637 kr.

Amanda Quant-Christiansson redogjorde för resultat och balansräkning för GA6.

Resultat och balansräkningen för 2010 framgår av kallelsen, anläggningen har ett positivt resultat och extra amorteringar har kunnat genomföras under verksamhetsåret. Det kvarvarande lånet var vid årsskiftet 331 000 kr.

Autogiro har upphört och ny information har skickats ut till alla som har avbetalning på bredbandsinstallationen.

Revisorernas berättelse föredrogs av revisorernas representant Björn Karlsson, vilken också förordade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

10. Årets motioner

Thomas Klarkner redogjorde för 2011 års motioner.

Motion 1 Åsa Rönnbo – Spolad isbana och en nergrävd slang.

Kostnad ca 60 000 kr.

Röstning om stämman kan ge maximalt 25 000 kr till detta ändamål.

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

Motion 2 Björn Bynger – Pulkabacke, förslag mellan fotbollsplan och asfaltplanen.

Omfattning och kostnader beror på mängden utfyllnadsmassor och arbetskostnad. Om massor finns att tillgå kan till en ringa kostnad arbetet genomföras.

Röstning om styrelsen ska gå vidare med denna motion, dock med förbehåll att först stämma av med byggnadsnämnden om tillstånd innan eventuellt arbete påbörjas.

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

Motion 3 Roger Gehrman – angående rättvis belysning.

Utgångspunkten skall vara likaprincipen, dvs. samtliga fastighetsägare på ön skall kunna förvänta sig samma tillgänglighet och service oberoende av var och hur man bor.

Röstning om styrelsen ska göra en fortsatt långsiktig plan angående utbyggnad av belysning på ett varsamt sätt – både för öns natur och föreningens ekonomi.

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

Motion 4 – Birgitta Albexon angående möjligheten att överlämna samfällighetens ansvarsområden i kommunens regi.

Det finns inget intresse för kommunen att ta över befintliga områden. De mer centrala områdena är ofta kommunala medan flertalet av våra ytterområden bedrivs precis som vi i en gemensam samfällighet.

Övriga frågor i motionen hanteras redan av styrelsen med pågående ärenden.

Stämman anser därmed motionen besvarad.

11. Årets framställningar från styrelsen

Thomas Klarkner beviljas sitta kvar som ordförande under beslutet.

Proposition 1 – Höjning av medlemsavgifter.

Permanent boende	3 000 kr
Sommarboende	1 500 kr

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

Proposition 2 – Justering av styrelsearvoden.

Förslag till arvoden för 2011:

Ordförande	6 000 kr	300 kr/möte
Kassör	1 500 kr	300 kr/möte
	GA3	
	GA6	
Sekreterare	3 000 kr	300 kr/möte
Vägansvarig	6 000 kr	300 kr/möte
Bredbandsansvarig	3 000 kr	300 kr/möte
Allmänningsansvarig	3 000 kr	300 kr/möte
Västerängsansvarig	3 000 kr	300 kr/möte
Övriga ledamöter		300 kr/möte
Suppleanter		300 kr/möte

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

12. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag:		
Ordförande:	Thomas Klarkner	omvald för 2011
Vice ordförande:	Fredrik Strandlund	omvald för 2011/12
Sekreterare:	Agneta Landell-Eriksson	vald för 2010/11
Kassör:	Amanda Quant-Christiansson	vald för 2010/11
Styrelseledamot:	Thomas Reichert	omvald för 2011/12
Styrelseledamot:	Lars-Håkan Engman	vald för 2010/11
Styrelseledamot:	Vanessa Johansson	vald för 2010/11
Styrelseledamot:	Tommy Persson	nyvald för 2011/12
Suppleant:	Fredrik Mellgren	omvald för 2011/12
Suppleant:	Marie Dahlin	vald för 2010/11

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

13. Val av revisorer

Valberedningens förslag:		
Revisor:	Björn Karlsson	omvald för 2011
Revisor:	Yngve Jakobsson	omvald för 2011
Revisorsuppleant:	Kerstin Bohman	omvald för 2011

Stämman biföll med ett enhälligt JA.

14. Val av valberedningen

Valberedningens förslag:		
Valberedningen:	Carl-Erik Lundgren Tor Eriksson	nyvald för 2011/12 vald för 2010/11

15. Övriga frågor

Information från kulturrådet

Lars-Håkan berättar om kulturrådets arbete. Kulturrådet arbetar på uppdrag av styrelsen och ska vara rådgivande i frågor som rör miljö och natur. Rådet består idag av fyra personer som arbetar ideellt på uppdrag från styrelsen.

Kulturrådets medlemmar

Lars-Håkan Engman Ordförande
Carl-Erik Lundgren
Mårten Gustafsson
Tomas Gustavsson

Information från trivselkommittén

Inga grupper finns kvar och inga nya frivilliga har anmält sig, trots tidigare uppmaningar.

Peter Hollaus avgår som trivselgeneral från och med denna årsstämma.

Trivselgrupperna har från att ha varit 10 stycken, nu nästan inga grupper alls. Den enda grupp som med stort engagemang dragit igång med olika aktiviteter är barnaktivitetsgruppen.

Trots vädjan på anslagstavlan och på hemsidan är det i dagsläget ingen som tar på sig ansvaret att leda nya trivselgrupper. Därför är det slut efter sista april.

Att vara med i någon av trivselgrupperna innebär en större gemenskap och engagemang. För en nyinflyttad är det ett gyllene tillfälle att snabbt lära känna oss som bor på Tidö Lindö. Många av de som bott här länge har i flera år gjort sitt.

Sista gemensamma festen blir nu på den 30 april.

MIDSOMMARAFTON 2011 i fara och kan komma att ställas in.

Vi uppmanar därför till engagemang, hos alla boende på ön.

Ta kontakt med Gunhild Sünger som blev utsedd att ordna nya grupper om du känner att du vill bidra med att behålla traditionerna vid liv och att bibehålla trivseln här på vår ö.

Ju fler – desto lättare och roligare!

Information om nytt bredbandsalternativ

Ny teknik gör att intresset minskat för nyanslutningar.

Vice ordförande Fredrik Strandlund presenterade ett förslag för att ta in ett par gemensamma nya offerter för bredband, som skulle kunna innebära lägre kostnader och högre kvalitet för internet, telefoni och TV.

Information om utförda arbeten på allmänningar

Lars-Håkan informerar om gruppernas arbete. Lars-Håkan informerade även om entreprenörernas arbete med att ta bort granar längs med Strandvägen samt linden på badstranden för att öka säkerheten. Ambitionen är att bevara den unika miljön vi har på Tidö-Lindö. Underhållet är en fortlöpande process. Säkerheten är av stor vikt i planeringen av underhållet på allmänningarna.

Information om årets städdag

Thomas Klarkner informerade om en gemensam **städdag** den 8 maj.
kl 10.00. Här lovas glad gemenskap, hårt arbete, korvgrillning samt fina priser till de som deltar.
Kom igen, alla behövs!

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet anslås inom 4 veckor på föreningens anslagstavla vid busshållplatsen Lindövägen/Strandvägen/Askholmsvägen samt på föreningens hemsida.

17. Mötets avslutande

Styrelsens ordförande tackade samtliga för visat intresse och tackade särskilt avgående ledamöter, allmäningsgrupperna och trivselkommittén varefter mötesordföranden förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet

Justeras:



Agneta Landell-Eriksson

Thomas Klarkner

Justeras:

Justeras:



Ulf Nilsson



Gunhild Sünger